

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 831849

## Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 v Trutnově

**13 000 Kč**  
za měsíc

Zvonková, Trutnov

|                              |                    |                                  |                                                      |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                                                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 60 m <sup>2</sup>                                    |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                                          |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Druh bytu:</b>                | V panelovém domě                                     |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; silnice; MHD | <b>Voda:</b>                     | Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace         | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná                                          |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu kvalitně zrekonstruovaný prosvětlený byt 2+1 s lodžii a sklepní kójí, o výměře 60 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 5. podlaží v ulici Zvonková, sídliště Zelená Louka.

Dispozice bytu :

- Prostorná vstupní chodba
- Koupelna s vanou a WC
- Ložnice s lodžii
- Obývací pokoj
- Velká kuchyňská linka vybavená indukční varnou deskou, el. troubou, mikrovlnkou, myčkou, pračkou a lednicí s mrazákem

Bytové jádro je zděné. Vytápění a ohřev vody dálkově. Parkování je možné před domem anebo na přilehlém parkovišti.

Občanská vybavenost:

Veškerá občanská vybavenost je v blízkosti - Kaufland, Family Centrum, restaurace, lékaři, lékárny, škola, školka, autobusová a vlaková zastávka.

Poznámka: Byt není vybaven.

Cena a podmínky:

- Nájemné: 13.000,- Kč/měs. + zálohové platby na služby (cca 4000,- Kč/měs.)
- Elektřina se převádí na nájemce
- Kauce ve výši 3 měsíčních nájmů
- Provize RK 1 měsíční nájem + DPH
- Ihned k nastěhování

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Lubor Karásek**

**Tel.:** 737 767 767

**GSM:** +420733610910

**E-mail:** [lubor.karasek@rkevropa.cz](mailto:lubor.karasek@rkevropa.cz)