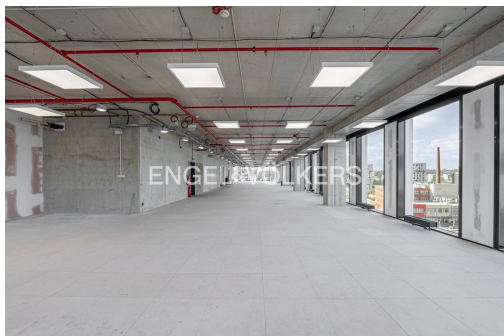


Kanceláře v AFI CITY

Kolbenova, 19000, Praha 9, Praha



160 084 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Tomáš Rubin

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 605 954 641

E-mail:

tomas.rubin@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří:	470 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme kancelářské prostory o výměře 470 m², které se nacházejí v rozvíjející se lokalitě Praha 9 - Vysočany. Konkrétně v ulici Kolbenova. Kanceláře se nachází v 6 NP moderní budovy AFI City. Jedná první kancelářskou budovou v Praze, která se může pochlubit čistícím systémem vzduchu na bázi ionizace. Tento 18. patrový objekt nabízí moderní kanceláře třídy "A". V budově najdeme veškeré zázemí, které se na takovou budovu sluší a patří. Kantýnu, dostatek parkovacích míst, kolovnu, recepci, sdílenou střešní terasu, Kartový přístupový systém a mnoho dalšího. Prostor je k dispozici ve stavu "shell and core", avšak po domluvě s majitelem je možné připravit určitou část prostoru k užívání. Budova se nachází v blízkosti pražského městského okruhu, také je zde vynikající spojení na dálnici D8, D10 a D11 a do 5 minut dojdete pěšky i ke stanici metra Kolbenova. Poplatky činí 130 Kč/m²/měsíc. Pokud máte jakékoliv dotazy nebo si přejete domluvit schůzku, neváhejte kontaktovat makléře.