

Dražba rodinného domu se zahradou v obci Radkov, okr. Opava

Radkov, 74784, Radkov

**1 440 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdražby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdražby.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	730 m ²
Užitná plocha:	730 m ²	Plocha parcely:	1389 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou nemovité věci zapsané na LV 310, kat. území Radkov u Vítkova, obec Radkov, okres Opava -parc.č. 50 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 730 m², součástí je stavba č.p. 32, rod.dům -parc.č. 203/1 trvalý travní porost o výměře 261 m² -parc.č. 203/2 zahrada o výměře 290 m² -parc.č. 204/1 zahrada o výměře 108 m² Jedná

se o přízemní rodinný dům ze smíšeného zdiva pod sedlovou střechou krytou eternitovými šablonami. Objekt je situovaný do nepravidelného tvaru, nachází se v zastavěné, okrajové části obce Radkov, v řadové zástavbě jako samostatně stojící. Předmět ocenění se nachází na adrese: Radkov č.p. 32, 747 84 Radkov. Parkování je možné na vlastním pozemku. Pozemky leží v mírně sklonitém terénu, tvoří jednotný funkční celek a jsou přístupné po veřejné zpevněné komunikaci, na pozemku p.č. 1629/1 - ostatní plocha, který je ve vlastnictví: Moravskoslezského kraje.

Dům je napojen na inženýrské sítě: elektro a obecní vodovod. Dle sdělení účastnice místního šetření a informací ČSÚ se v obci Radkov dále nachází tyto IS: hloubková kanalizace a plynové vedení.

Vnitřní dispozice objektu nebyla zjištěna, neboť přes písemnou výzvu nebyl povinným předmět ocenění zpřístupněn.