

## Moderní bydlení s privátní zahradou pro vás stavíme v centru Jihlavy na ulici Divadelní.

Divadelní, 58601, Jihlava



**5 967 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lukáš Koděra**

Tel.: 739 641 944

GSM: 739 641 944

E-mail: [info@lk-real.cz](mailto:info@lk-real.cz)

|                               |                             |                                  |                                                                                                   |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                                                                                                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 66 m <sup>2</sup>                                                                                 |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                     | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci                                                                                   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                      | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce                                                                                      |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; dálnice; MHD; autobus | <b>Občanská vybavenost:</b>      | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket;<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V             | <b>Voda:</b>                     | Voda - dálkový vodovod                                                                            |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové          | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                                                                                        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Nevyhovující            |                                  |                                                                                                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vítejte v Rezidenci Divadelní 20 luxusních bytů s privátní zahradou v centru Jihlavy. Počátek výstavby březen 2024 a předpokládaný termín ukončení výstavby září 2025. Nabízíme prodej bytu 3+KK - 1C1 o ploše 66,3 m<sup>2</sup>, který najdete v 1.NP s výhledem do ul. Divadelní a orientací na jihozápad. Uvedená cena je vč. DPH, podílu na pozemku, zahradě a osazení elektroměru. V nabídce máme 13 bytů velikosti 2+KK, 6 bytů 1+KK a jeden byt 3+KK. Klienti mají možnost výběru ze standardního vybavení (podlahové krytiny, dlažby, obklady, sanita s bateriemi, dveře s obložkovými zárubněmi), případně zvolit nadstandard. K bytové jednotce či ateliéru je možné si dokoupit sklep. Více

informací najdete na webu [rezidencedivadelni.cz](http://rezidencedivadelni.cz)