



Prodej - Byty

číslo zakázky: B50080920

Exkluzivně: zajímavý byt 3+kk, 68 m², parkování ve dvoře, Neklanova ulice, Praha 2 - Vyšehrad

Neklanova, 12000, Praha 2, Praha



8 940 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena již zahrnuje
poplatky realitní kanceláře.



Vyřizuje

Naděžda Laštůvková

Tel.: 226257929

GSM: 226257929

E-mail:

n.lastuvkova@maxima.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám osobitý byt v srdci Prahy na Vyšehradě, kde se historie snoubí s moderním bydlením. Nemovitost má dispozici 3+kk o rozloze 68 m² a je umístěná ve třetím patře cihlového domu na ulici Neklanova. Interiér a vybavení: • Prostorný obývací pokoj, vybavená kuchyň, místnost pro příjemnou relaxaci a ložnice. • Úložné prostory: Vedle bytu se nachází praktická komora a sklep, který je nově zrekonstruovaný, poskytující dostatek místa pro vaše věci. • Parkování: Soukromé parkovací stání v uzavřeném vnitrobloku, což je v Praze neocenitelná výhoda. • Koupelna a WC: v obou místnostech zajišťují luxfery přirozené osvětlení. • Energie: Byt je napojen na elektřinu a plyn, s vlastním plynovým kotlem na ohřev vody a topení. • Exteriér: Čtyřpatrový dům nedávno prošel rekonstrukcí fasády a rozvodů. (výťah v domě není) • Bezpečnost: Nový bezpečnostní systém s čipy vám umožní spát bez obav. • Vlastnictví: družstevní Okolí a lokalita: • Centrální poloha: Byt se nachází v místě, kde je vše na dosah ruky, od obchodů po kulturní zařízení. • Zelené oázy: V okolí najdete klidné parky, které jsou jako stvořené pro relaxaci a odpočinek. • Sluneční světlo: Díky jihozápadní orientaci oken je byt během dne zalit sluncem. Nenechte si ujít šanci získat toto jedinečné bydlení. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu! Při kontaktu s realitní kanceláří uvádějte evidenční číslo 50080920.