

**K prodeji, stavební pozemek o celkové výměře
1.318 m², obec Vhlavy - Sedlec**

37341, Sedlec

1 990 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize RK
a právního servisu. Více
informací Vám poskytne
realitní makléř Pavel Čada

Celková plocha: 1 318 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej pozemku o celkové výměře 1.318 m², obec Vhlavy u Českých Budějovic. Prodáváný pozemek parc. č. 20/17 je zapsaný na LV č. 288 v k.ú. Vhlavy, obec Sedlec a nachází se v klidné části na okraji obce (polohu pozemku naleznete ve fotodokumentaci). Pozemek je dle platného Územního plánu obce určen hlavním využitím k bydlení v rodinných domech. Podmínky pro plošné využití území: celková zastavitelnost je maximálně 35% z celkové výměry pozemku. Podmínky pro výškové využití území jsou maximálně 1.NP + obytné podkroví. Veškeré inženýrské sítě (elektřina, voda, kanalizace) vedou podél hranice pozemku. K dispozici máme Územně plánovací informaci s možnostmi zástavby na pozemku a vyjádření provozovatelů inženýrských sítí. Doporučuji osobní prohlídku, pozemek se nachází v klidové zóně na okraji obce. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Více informací Vám poskytne realitní makléř Pavel Čada z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochranou známkou naše společnost. Ev. číslo: 647063.



Vyřizuje

Pavel Čada**GSM:** 737 249 931**E-mail:** atempo@dumrealit.cz