

Pronájem bytu 2+kk 40 m²

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha

25 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 4 500 Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V srdci Smíchova v nové rezidenci MyMozart nabízíme útulný a světlý byt s dispozicí 2+kk o celkové rozloze 40 m². Byt se nachází v 5. patře jihozápadní strany bytového domu s výtahem. Hlavní ložnice nabízí výhled do vnitrobloku, zatímco prostorná obývací část s jídelním koutem je spojená s designovou kuchyňskou linkou, plně vybavenou všemi spotřebiči. Koupelna disponuje sprchovým koutem a byt nabízí dostatek úložného prostoru. Elektrické rolety a rekuperace vzduchu jsou samozřejmostí.

K pronajímanému bytu náleží společný střešní prostor s grilem a kuchyňkou, kde si můžete užít příjemné chvíle relaxace a volnočasových aktivit na čerstvém vzduchu.

Nájemné činí 25 000 Kč měsíčně a zahrnuje zálohy na služby ve výši 4 500 Kč, včetně energií. Kauce je ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem včetně DPH. Byt je okamžitě volný k nastěhování.



Vyřizuje

Simona Marinová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 731 162 422**E-mail:** simona.marinova@engelvoelkers.com