

Jedinečná vila u Průhonického parku

Říčanská, 25243, Průhonice



85 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 3 000 Kč



Vyřizuje

Simona Marinová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 162 422

E-mail:

simona.marinova@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	298 m ²
Užitná plocha:	470 m ²	Plocha parcely:	1310 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečný dům přímo u Průhonického parku k okamžitému nastěhování.

Popis nemovitosti:

Přízemí:

- garáž pro dva vozy s vestavěnými skříněmi.
- vstupní chodba
- honosná vstupní hala s dřevěným schodištěm
- toaleta pro hosty
- šatna s vestavěnými skříněmi
- nadstandardně vybavená kuchyně
- obývací pokoj s krbem a výhledem na vzrostlou zahradu.
- ložnice s vlastní koupelnou (sprcha a vana) a vstupem na terasu
- ložnice pro hosty s přímým vstupem do kuchyně

První patro:

- plně vybavená kuchyně s obývacím pokojem a slunnou terasou
- galerie
- moderní koupelna s vanou a sprchou
- nadstandardní koupelna s vířivkou, saunou a osvěžovací sprchou
- master suite s dvěma vstupy na horní terasu a vestavěnými skříněmi
- ložnice s šatnou
- ložnice s výhledem do zeleně.
- koupelna se sprchou, vanou a vstupem na terasu
- dvoukřídlé točité schodiště z horní slunné terasy přímo do vzrostlé zahrady

Tento jedinečný rodinný dům nabízí dokonalé spojení luxusu a pohodlí v bezprostřední blízkosti Průhonického parku. Je připraven pro okamžité nastěhování a nabízí výjimečné vybavení pro pohodlný život. Nezmeškejte tuto příležitost!