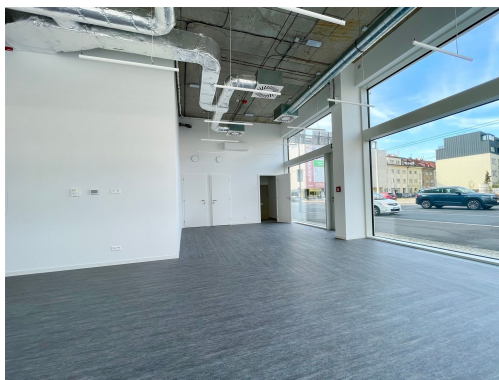


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 882493

Pronájem komerčního prostoru 75 m2 na rohu ulice Gočárova a Střelecká v Hradci Králové

Gočárova třída, Hradec Králové



35 000 Kč
za měsíc

bez DPH



Vyřizuje

Gabriela Guznarová

Tel.: 733 554 266

GSM: 734130896

E-mail:

gabriela.guznarova@rkevropa.cz

Plocha kanceláří:	75 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komerční prostory v centru města Hradce Králové? Prostory, které budou nejen reprezentativní, ale zároveň viditelné? Pokud ano, tak tato nabídka pronájmu komerčního prostoru o velikosti 75 m2 na rohu ulice Gočárova a Střelecká je právě pro Vás.

Jedná se o prostory v přízemí nového bytového domu. Komerční prostory mají dominantní výlohy, které mohou sloužit

i pro nepřehlédnutelnou reklamu. Nový zájemce získá nejen nové prostory v centru města, ale přibližně i 35 m² skleněné plochy pro svoji viditelnost a reklamu na jedné z nejfrekventovanějších míst města. Prostory jsou standardně vytápěny a je zde i možnost využití klimatizace

Dispozice: Komerční prostor, umyvadlo s WC, výlevka a malá komora.

Přípojky: kanalizace obecní, vodovod obecní, elektřina 220V, vytápění centrální plynový kotel, klimatizace

Je možné si pronajmout i parkovací stání s cenou 2.000,-/měsíc. Místa můžou být max. 3.

Měsíční nájemné 35.000,- bez DPH + záloha na služby a energie 5.000,-

Kauce ve výši 50.000,-

Provize realitní kanceláře 35.000,- bez DPH

Na prohlídky volejte:

Gabriela Guznarová 734 130 896

Milan Polívka 734 261 016

Těšíme se na Váš zájem a věříme, že si prostory brzy najdou nového a slušného nájemníka. Tento komerční prostor vám velice doporučuji a ráda vás přivítám na prohlídce domu. Budu se těšit na prohlídky.