

Prodej, Byty 3+kk, 79m2 - Zlín - Malenovice

Hřebíčková, 76302, Zlín



6 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Dalibor Stříbný

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	79 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2020
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.6
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: EXPLICIT REALITY a Dalibor Stříbný Vám nabízí prodej krásného bytu 3+kk o podlahové ploše 79m2.

Jedná se o skvělou příležitost k bydlení.

Byt 3+kk disponuje ložnicí, dětským pokojem, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, koupelnou a samostatnou toaletou.

K bytu náleží také prostorná terasa, kde si můžete vytvořit svoji oázu klidu.

Byt je situován na jižní stranu s výhledem do klidného vnitrobloku.

K bytu je vlastní parkovací stání a samostatný sklep o velikosti 3m2 v 1. nadzemním podlaží. Taktéž lze využívat společnou kolárnu.

Malenovice jsou klidným městem, kde se perfektně žije a naleznete zde vše, co potřebujete.

Kompletní občanská vybavenost, školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékaři a mnoho dalšího.

Pár kroků od domu se dostanete pod malenovický les s krásným výletem ke Svaté vodě, ideální pro vycházky s dětmi, venčení pejsků a kondiční běhání v přírodě.

K Malenovicím jistě patří Malenovický hrad, který prošel velkou rekonstrukcí a v současné době se na hradě konají kulturní, zábavní a dětské akce a prohlídky.

Od bytového komplexu je vzdálen doslova patnáct minut chůze, stejně tak i velké Obchodní centrum CENTRO Zlín máte přímo na dosah a to tři minuty autem.

Skvělá dostupnost je i opačným směrem, do města Zlína, dojezdová vzdálenost je maximálně patnáct minut.

Rodiny s dětmi mohou využívat cyklostezku, kterou se dostanete až do Otrokovic (minigolf, koupaliště) nebo přes Napajedla do Spytihněvi, kde můžete využít půjčení lodi na Baťově kanálu.

Už na nic nečekejte a projděte si tento skvělý byt ještě dnes, díky 3D scanu nemovitosti, který je součástí tohoto inzerátu.

Neváhejte si sjednat prohlídku tohoto krásného bytu.

Zda si lámete hlavu s financováním, tak od toho tady máme naše profesionály ze sesterské firmy EXPLICIT INVEST.

Těším se na vás. Dalibor Stříbný a EXPLICIT REALITY