

Duplex 5+kk

Pitterova, 13000, Praha 3, Praha



Neuvedeno
za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Bartáková

Tel.: 252 546 545

GSM: +420 777 637 837

E-mail:

info@refa-group.eu

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	13
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	346 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	centrum obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám příležitost stát se majitelem prestižního duplexu v moderním rezidenčním projektu Central Park ve vyhledávané lokalitě Prahy 3. Tento impozantní byt ve 13. patře je výjimečný svou celkovou rozlohou 456m², luxurním vybavením a dechberoucími výhledy na panoráma města.

Byt se pyšní prostorným obývacím pokojem o rozloze 120 m² s plně vybavenou kuchyní a jídelnou. Čtyři ložnice s en-suite koupelnami, toaleta pro hosty, dvě šatny a technická komora jsou rozvrženy tak, aby poskytovaly maximální komfort a soukromí. Plochu 116 m² zaujímá terasa, která umožňuje obyvatelům vychutnávat si klidné ráno nebo podvečerní relaxaci pod širým nebem s výhledem na Prahu. Terasa je navíc průchozí kolem celého apartmánu.

Vnější část bytu tvoří francouzské okna, interiér zdobí dřevěné podlahy, moderní osvětlení a vybrané materiály, které spolu vytvářejí nadčasový design. Komfort i v teplých letních dnech zajišťuje klimatizace, elektricky ovládané předokenní rolety.

Byt je součástí projektu s privátním parkem a dětským hřištěm, 24/7 recepcí, podzemním parkováním a ostrahou. Lokalita nabízí vše potřebné v dosahu - od zdravotnických zařízení, škol, obchodů až po sportovní centra. S tramvajovou zastávkou téměř u domu a nedalekou stanicí metra je centrum města snadno dostupné.

V ceně bytu jsou zahrnuta dvě garážová stání.

Duplex je ihned k dispozici k nastěhování a umožňuje novým majitelům přizpůsobit si jej podle svého vlastního vkusu a stylu.