

## Pronájem bytu 3+kk, 140m2, Praha 3 - Žižkov

Pitterova, 13000, Praha 3, Praha

**55 000 Kč**

za měsíc

kauce 65 000 Kč, provize  
65 000 Kč

|                               |                    |                                  |                    |
|-------------------------------|--------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 9                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 11                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 140 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová          | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba         |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní             | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce       |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; MHD; autobus | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V    |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet           | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Vyhovující     |                                  |                    |

### POPIS NEMOVITOSTI: ID: CCP39

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt 3+kk o výměře 97,73m2 s terasou 41,84m2 a orientací na jih.

Byt má 2 ložnice, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 2 koupelny, technickou místnost, terasu po celém obvodu bytu, vstup na terasu je z každého pokoje. K bytu náleží sklep a parkovací stání v garáži v interiéru budovy. A to vše v krásném rezidenčním komplexu Central Park (věž A1, 4. patro).

Central Park Residence je prostorný a luxusní rezidenční komplex, který má soukromý park pro rezidenty, hřiště, kavárnu a další vybavení a v roce 2010 získal Národní cenu za architekturu Grand Prix.

Nájem: 55 000 Kč/měs

Poplatky: 10 000 Kč + elektřina se přepisuje

Kauce: 65 000 Kč

Provize: 65 000 Kč

Volejte, pište: Viber, WhatsApp, Telegram

Při telefonování prosím sdělte ID číslo bytu.



Vyřizuje

**Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [igor.chotinskij@smartrelo.cz](mailto:igor.chotinskij@smartrelo.cz)