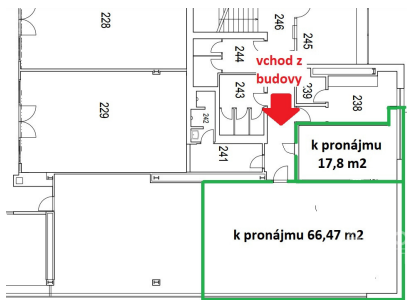
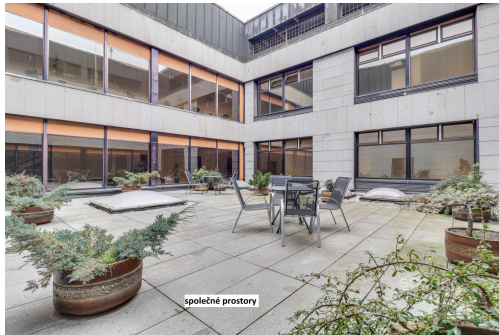


Pronájem kanceláří 84,27 m² ulice Sokolovská

Sokolovská, 19000, Praha 9, Praha



370 Kč

za m²/měsíc

cena nájmu je včetně
poplatků a energií



Vyřizuje

Stanislav Syrovátka

Tel.: 777 275 457

GSM: 777 275 457

E-mail:

syrovatka@soccer-reality.cz

Plocha kanceláří:	85 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah; Ostraha - PCO; Recepce	Doprava:	vlak; dálnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem reprezentativních kanceláří 84,27 m² v přízemí administrativně-obchodní budovy HAMILTON HOUSE na rušné Sokolovské třídě v blízkosti křižovatky Balabenka, na rozhraní Libně a Vysočan. Vstup do kanceláří je pouze z chodby budovy.

Kancelářské prostory se skládají ze dvou místností. První větší místnost je o velikosti 66,47 m², druhá menší je o velikosti 17,8 m². Hned na chodbě u kanceláří je k dispozici kuchyňka, sprchy, dámské i pánské WC.

Dále je nájemci k dispozici nonstop ostraha, kamerový systém, centrální vytápění i chlazení, počítačové a telefonní sítě, noční trezor, příjezd nákladním autem, možnost parkování.

Cena měsíčního nájmu je 370,- Kč / m² + DPH (cena nájmu je včetně poplatků a energií). Nájemník musí být plátcem DPH.

Nájemce si může po domluvě s pronajímatelem upravit kancelářské prostory dle svých potřeb.

Vstup do budovy je přímo ze Sokolovské třídy. Sokolovská je významná ulice v Praze s potenciálem množství zákazníků.

Kancelářské prostory jsou volné ihned, doba pronájmu dle dohody.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.