

Pronájem kanceláří 84,27 m2 ulice Sokolovská

Sokolovská, 19000, Praha 9, Praha

370 Kčza m²/měsíccena nájmu je včetně
poplatků a energií

Plocha kanceláří:	85 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah; Ostraha - PCO; Recepce	Doprava:	vlak; dálnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem reprezentativních kanceláří 84,27 m2 v přízemí administrativně-obchodní budovy HAMILTON HOUSE na rušné Sokolovské třídě v blízkosti křižovatky Balabenka, na rozhraní Libně a Vysočan. Vstup do kanceláří je pouze z chodby budovy.

Kancelářské prostory se skládají ze dvou místností. První větší místnost je o velikosti 66,47 m2, druhá menší je o velikosti 17,8 m2. Hned na chodbě u kanceláří je k dispozici kuchyňka, sprchy, dámské i pánské WC.

Dále je nájemci k dispozici nonstop ostraha, kamerový systém, centrální vytápění i chlazení, počítačové a telefonní sítě, noční trezor, příjezd nákladním autem, možnost parkování.

Cena měsíčního nájmu je 370,- Kč / m2 + DPH (cena nájmu je včetně poplatků a energií). Nájemník musí být plátcem DPH.

Nájemce si může po domluvě s pronajímatelem upravit kancelářské prostory dle svých potřeb.

Vstup do budovy je přímo ze Sokolovské třídy. Sokolovská je významná ulice v Praze s potenciálem množství zákazníků.

Kancelářské prostory jsou volné ihned, doba pronájmu dle dohody.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Stanislav Syrovátka**Tel.:** 777 275 457**GSM:** 777 275 457**E-mail:** syrovatka@soccer-reality.cz