

Pronájem kanceláří 76,04 m2 ulice Sokolovská

Sokolovská, 19000, Praha 9, Praha

380 Kčza m²/měsíccena nájmu je včetně
poplatků a energií

Plocha kanceláří:	76 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah; Ostraha - PCO; Recepce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hezké reprezentativní kanceláře 76,04 m2 v prvním patře administrativně-obchodní budovy HAMILTON HOUSE na rušné Sokolovské třídě v blízkosti křižovatky Balabenka, na rozhraní Libně a Vysočan. Vstup do budovy je přímo ze Sokolovské třídy. Sokolovská je významná ulice v Praze s potenciálem množství zákazníků.

Kancelářské prostory se skládají ze dvou hlavních místností (28,89 a 34,39 m2), kanceláře mají vlastní WC - koupelnu se sprchovým koutem a prosklenou vstupní předsíň. Kousek od kanceláří je velká společná kuchyň a WC pro pány a dámy.

Nájemci je k dispozici nonstop ostraha, kamerový systém, centrální vytápění i chlazení, počítačové a telefonní sítě, noční trezor, příjezd nákladním autem, možnost parkování.

Cena měsíčního nájmu je 380,- Kč / m2 + DPH (cena nájmu je včetně poplatků a energií). Nájemník musí být plátcem DPH.

Nájemce si může po domluvě s pronajímatelem upravit kancelářské prostory dle svých potřeb.

Kancelářské prostory jsou volné ihned, doba pronájmu dle dohody. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Stanislav Syrovátka**Tel.:** 777 275 457**GSM:** 777 275 457**E-mail:** syrovatka@soccer-reality.cz