



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0252

Prodej domu 4+kk, Tuchoraz, okr. Kolín

Tuchoraz



11 890 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Chaloupka

Tel.: 725 293 248

GSM: 605 220 400

E-mail:

ochaloupka@rkkotek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	156 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	749 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné lokalitě obce Tuchoraz. Tato novostavba dřevěného domu s vnitřními příčkami z Ytongu nabízí ideální prostředí pro rodiny s dětmi. S užitnou plochou 130m² a dispozicí 4+kk poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Dům je situován na samostatné parcele o rozloze 749m², což zaručuje dostatek soukromí.

Nemovitost disponuje velkou zahradou, kde se děti mohou bezpečně hrát a trávit čas venku. Díky blízkosti školek, škol, dětského hřiště, cyklo a turistických tras bude vaše rodina mít vždy dostatek možností pro aktivní trávení volného času.

Tento přízemní dům disponuje garáží a parkovištěm, což usnadní vaši každodenní logistiku. S ústředním elektrickým topením a moderním vybavením je tento dům připraven poskytnout vám a vaší rodině komfortní bydlení s nízkými měsíčními náklady, které jsou 4.000,- Kč/měsíc.

Všechny uvedené skutečnosti dělají z této lokality jednu z nejvyhledávanějších pro bydlení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.