

## Prodej rodinného domu 2+1, 413 m<sup>2</sup>, Jablonná

26263, Jablonná



**3 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Likař Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |              |                                 |                            |
|--------------------------|--------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný   | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý        | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní     | <b>Užitná plocha:</b>           | 114 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám nabídku rodinného domu s dispozicí 2+1, který se může stát Vaším novým domovem nebo klidným útočištěm pro víkendové pobyty. Tento domov je situován v příjemné lokalitě obce Jablonné, kde se snoubí klid venkovského života s dosažitelností městské infrastruktury. Dům je ideální pro ty, kteří hledají útulné bydlení s potenciálem pro vlastní úpravy a dotvoření osobitého prostředí. Užitná plocha 114m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro každodenní život, relaxaci i práci z domova. Dispozice: vstupní chodba, koupelna s vanou, kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj, ložnice samostatné WC a komora s úpravnou vody ze studny. Nemovitost vytápěná kotlem na TP, obecní vodovod na pozemku + voda ze studny, elektřinu, odpad obecní kanalizace. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost vlastnit domov, který můžete přetvořit podle svých představ. Kontaktujte nás pro více informací a domluvení prohlídky, kde se můžete osobně přesvědčit o všech přednostech této nemovitosti.