



TRANSPARENT REALITY  
Váš spolehlivý výběr

Prodej - Byty

číslo zakázky: 00806

## Prodej byty 4+1, 122 m<sup>2</sup> - Svoboda nad Úpou

5. května, 54224, Svoboda nad Úpou



**5 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Aleš Flígr**

**Tel.:** 608 995 000

**GSM:** +420 608 995 000

**E-mail:**

[alesfligr@transparentreality.cz](mailto:alesfligr@transparentreality.cz)

|                               |                            |                                  |                    |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 4+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 139 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Sklep:</b>                    | 17 m <sup>2</sup>  |
| <b>Doprava:</b>               | silnice; autobus           | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod     | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod           |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové         | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorný byt s po rekonstrukci 4+1 122 m<sup>2</sup> + sklep 17 m<sup>2</sup> + elektronabíječka + zahrada, v centru lyžařského střediska Skiresort Černá Hora. Chcete využívat výhody bytu oproti domu a přitom mít možnost trávit čas i na prostorné zahradě, třeba grilováním nebo kde si mohou děti hrát bez starosti? Tak to je ideální nabídka právě pro Vás. Byt po celkové citlivé rekonstrukci v klidné části města Svoboda nad Úpou Vám nabízí možnost skvělé investice. Pro více informací volejte makléře.