

Areál k podnikání v Záboří nad Labem o celkové výměře cca 1.850 m²

U Nádraží, Záboří nad Labem



3 200 000 Kč
za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

GENERA s.r.o.

Tel.: 774133244

GSM: 777 133 244

E-mail: info@genera.cz

Celková plocha:	1850 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	špatný
Účel budovy:	Výroba	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodáme areál, který byl původně užíván jako pila. Areál je dlouhodobě nevyužívaný a opuštěný.

Celková výměra prodávaných pozemků činí 2.103 m². Malá část pozemků se nachází před areálem (chodník), a tak výměra vlastního areálu je cca 1.850 m²; z toho zastavěné plochy staveb činí cca 500 m². Cca 700 m² pozemků uvnitř areálu je zpevněno silničními panely.

V areálu stojí dřevěná budova pilnice s přistavěnou zděnou dílnou a menší domek, který sloužil jako administrativní zázemí.

Areál byl dříve napojený pouze na elektrickou energii, voda byla čerpána z vlastní studny.

Areál je možné připojit na veškeré inženýrské sítě, které vedou v chodníku před areálem (trafostanice 25 m od hranice areálu).

Areál je v platném územním plánu zařazen jako Plochy výrobní a výrobních služeb.

Podrobný popis staveb a více fotografií naleznete v prezentaci na našich internetových stránkách.