

Pronájem neprůchozího pokoje, Brno - Královo Pole, ul. Ramešova, sdílený balkon, šatna

Ramešova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

**7 500 Kč**

za měsíc

+ internet + kauce +
provize

Vyřizuje

Tereza Gajdoš**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 140**E-mail:** tereza@bravis.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhodném zastoupení majitele nabízíme k pronájmu neprůchozí pokoj v bytě 3+1 v Brně - Králově Poli na ulici Ramešova. Byt se nachází ve 4.NP cihlového domu. Celková plocha bytu je 75m².

Pokoj je zařízen vestavnou šatní skříní a drobným úložným nábytkem, poskytujícím tak dostatek úložných prostor. Ostatní vybavení na fotkách není součástí.

Kuchyně je vybavena sklokeramickou varnou deskou, troubou, lednicí s mrazákem, myčkou a digestoří.

V koupelně je sprchový kout a umyvadlo. Toaleta je v bytě odděleně.

Cena nájmu je uvedena včetně záloh na energie.

Po domluvě možnost užívání sdíleného balkonu.

Byt se nachází v krásné, klidné a vyhledávané lokalitě Králově Poli s veškerou občanskou vybaveností. Fakulta FIT VUT v pěší vzdálenosti. Obchody, restaurace, kavárny, lékaři, banky na Palackého Třídě, park v dochozí vzdálenosti. V blízkosti zastávka tramvají a trolejbusů, dobrá dostupnost do centra Brna cca 10 min MHD.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem

neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.