

Byt 3+kk v novostavbě u Rokytky

Waltariho, 19800, Praha 9, Praha

11 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: K exklusivnímu prodeji nabízíme nádherný byt u Rokytky v klidné části Hloubětína o dispozici 3+kk a podlahové ploše 85m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby z roku 2022.

Celý byt je světlý, jihovýchodně orientován s výhledem na Rokytku a přilehlý park Zahrádky. Interiér byl navržen designovým studiem a vše je zařízeno ve velmi vysoké kvalitě, včetně kuchyně s kamennou pracovní deskou a spotřebiči Miele. Součástí bytu jsou dále 2 lodžie s výhledem do parku, rozšířené vnitřní garážové stání a sklepní kóji o velikosti 3m². Pro lepší přehled najdete ve fotogalerii názorný 3D plán všech místností. Vytápění domu zajišťuje plynová kotelná. V žádaném rezidenčním projektu Suomi Hloubětín se nachází několik dětských hřišť, soukromá mateřská školka, pizzerie, kavárna, vinotéka a bistro. V bezprostřední blízkosti je dále cyklostezka podél řeky Rokytka, park Zahrádky a Smetanka, venkovní fitness, skatepark, basketbalové hřiště a další. Byt je v pěší dostupnosti stanice metra Kolbenova (linka B) a tramvaje.

S hypotečním úvěrem Vám rádi pomůžeme a pro případné další informace nás můžete kdykoliv kontaktovat.



Vyřizuje

Radek Vesecký**Tel.:** +420 602312850**GSM:** +420 602312850**E-mail:** info@saxoreality.cz