

Pronájem, Byty 4+1, 85 m2, Poděbrady, ul. Studentská

Studentská, 29001, Poděbrady II, Poděbrady



22 900 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Flatimi Nájem

Tel.: 608 943 932

GSM: +420 246 034 311

E-mail: inzerce@flatimi.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu, nebo e-mailem. V reakci nám prosím uveďte alespoň základní informace (datum nastěhování, domácí mazlíček, zaměstnání, zda jste kuřák, kolik osob bude v bytě bydlet). Následně se vám ozveme a domluvíme se na další postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme Vám k podnájmu pěkný a světlý byt o velikosti 4+1 a celkové rozloze 85 m2. Byt se nachází ve 2. podlaží cihlového domu v klidné lokalitě Poděbrady, ulice Studentská.

Kuchyně je kompletně zařízena - najdete zde el. troubu, indukční varnou desku, pračku, sušičku, lednici s mrazákem, z pokoje je vstup na balkon. Prostorný obývací pokoj je nezařízený. Dále tu jsou 3 pokoje, taktéž nezařízené. Můžete si z nich vytvořit ložnice a dětské pokoje podle svých představ. Z jednoho z pokojů je vstup na další balkon. V nové koupelně je sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a úložné police. Toaleta je samostatná. Taktéž můžete využít sklepní

prostory na uložení věcí. V bytě je i komora s policemi.

Parkování je v okolí domu. Zahrada a posezení je ke společnému užívání.

Dům se nachází v klidné a dobře dostupné lokalitě v blízkosti náměstí T. G. Masaryka. V docházkové vzdálenosti od bytu se nachází Lázeňský park, kde najdete kavárny a restaurace. Nedaleko bytu se nachází vlaková zastávka Poděbrady s přímým spojem do Prahy. V okolí je několik základních a mateřských škol - MŠ Palachova, MŠ Poděbrady, ZŠ T. G. Masaryka. Byt je volný k nastěhování ihned. Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.