

Prodej bytu 3+kk

Tryskovická, Praha-Čakovice, Praha



9 900 000 Kč

za nemovitost

+ provize RK



Vyřizuje

Nataliia Kolodynska

Tel.: 222 362 433

GSM: 733472694

E-mail:

nataliia.kolodynska@dhrealty.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderný, krásný, světlý, byt dispozičně řešen jako 3+kk 79 m² s velkým balkónem v 1. NP, zvýšené přízemí novostavby z roku 2019 s výtahem v ulici Tryskovická, Praha 9 - Čakovice. Interiér tvoří moderně vybavená obývací část s kompletně vybaveným kuchyňským koutem. Z obývací části je přímý vstup na balkón, který svým prostorem nabízí možnost pro příjemné posezení, grilování či relaxaci.

Ložnice, dětský pokoj, koupelna s vanou, samostatné WC. V rámci dispozičních řešení se myslelo také na dostatek úložných prostor, které lze maximálně využít ve vstupní předsíni a komoře.

Byt je ideální volbou pro rodiny, páry, které plánují rodinu či potřebují dostatek prostoru.

K dané jednotce náleží parkovací stání v suterénu domu a sklepní kóje.

Nemovitost vyniká také svou lokalitou, široké možnosti sportovního i kulturního vyžití, v blízkosti domu se nachází Čakovický zámecký park, Cukrovarský rybník a Mratínský potok.

Plná občanská vybavenost, školy, školky, restaurace, Lidl, večerka, cukrárna.

Výborná poloha z důvodu blízkého nájezdu na Pražský okruh.

Vyřizujeme veškeré financování a kompletní realitní servis. Budeme se na Vás těšit na prohlídce.