

Prodej byty 2+kk, 40 m² - Růžová, Most

Růžová, 43401, Most



Neuvedeno

za nemovitost

dohodou, Včetně právních služeb, advokátní úschovy peněz, poplatků a provize RK, cena k jednání



Vyřizuje

Stanislav Korytář

Tel.: +420 732 784 531

GSM: +420 732 784 531

E-mail:

stanislav.korytar@aktivrealty.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na dosah centra města Mostu nabízíme útulný družstevní byt 2+kk ve třetím patře panelového domu v Růžové ulici, obklopeném zelení s přilehlým travnatým prostorem ve vlastnictví družstva. Klidný dům na slunném místě se slušnými nájemníky je po částečné revitalizaci, zateplení, plastová okna.

Samotná bytová jednotka na rekonstrukci teprve čeká, pro nové vlastníky poskytuje možnost nákupu za velice příjemnou cenu a ušetřené peníze vložit do zvelebení na míru dle vlastních představ a potřeb.

Prostorové řešení bytu nabízí pohodlné bydlení s dostatkem soukromí.

Možnost investice a zajištění pravidelného výnosu z pronájmu umocňují přijatelné náklady včetně záloh za služby v celkové výši 4.950 Kč (FO 1.930 Kč).

Výborná dostupnost veškeré občanské vybavenosti, kulturního a sportovního vyžití.

Pokud vás tato cenově dostupná nemovitost zaujala, neváhejte mne kontaktovat pro více informací a domluvení si nezávazné prohlídky.