

Pronájem bytu 3+1, Brno - Řečkovice, balkon, šatna, klidná lokalita

Novoměstská, 62100, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Brno

**18 900 Kč**

za měsíc

+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK



Vyřizuje

Lukáš asistent**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 775 474 836**E-mail:** lukas@bravis.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikosti 3+1, ve vyhledávané lokalitě Brno - Řečkovice a Mokrá Hora

Byt o celkové ploše 70 m² se nachází v 5. patře v revitalizovaném a čistém panelovém domě s výtahem.

V kuchyni je nainstalována kuchyňská linka s kombinovaným sporákem, digestoří a ledničkou.

Ostatní pokoje jsou nevybavené, což novým nájemníkům poskytuje jedinečnou příležitost zařídit si interiér dle vlastních představ a potřeb.

Možnost dovybavit byt určitým nábytkem.

V koupelně je vana, umyvadlo, pračka.

Toaleta se nachází samostatně.

Součástí bytu je i prostorná šatna a botník.

Vstup na balkon je z obývacího pokoje s výhledem.

K dispozici je i prostorná sklepní kóje.

Možnost připojení k internetu.

Řečkovice je velmi oblíbená brněnská městská čtvrť, svojí polohou a rozsáhlou zelení nabízí klidné bydlení v dosahu všech služeb s výbornou dostupností do centra města. V okolí domu je dostatek parkovacích míst, takže zaparkujete v každou hodinu.

Kousek pěšky od domu zastávka autobusu MHD a supermarket Billa, Globus 5 min. autem, dále restaurace a pizzerie, ZŠ a MŠ několik v okolí, posilovna aj.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.