

Prodej byt 2+kk, 46m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 4, Krč, V Štíhlách 1314/10, 14200

V Štíhlách, 14200, Praha 4, Praha

5 999 999 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize a právního servisu.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji tichý byt 2+kk, 46 m² s výhledem do okolní zeleně. Nachází se ve třetím nadzemním podlaží malého bytového domu stojícího v klidné části Prahy 4 - Krč v bezprostředním sousedství lesoparku. Krásný, světlý byt je po celkové rekonstrukci provedené před třemi roky. Nově vybudovaná koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, nová kuchyňská linka s vestavnou myčkou, troubou a varnou plynovou deskou, v celém bytě nové rozvody, podlahové krytiny i dveře. K bytu náleží prostorná, zasklená lodžie a jeho součástí je i komora. Topení a teplou vodu zajišťuje dálkový rozvod. Veškerá občanská vybavenost v okolí - obchody, škola, školka, restaurace. Výborná dopravní dostupnost - chůze 1 min. na autobusovou zastávku směr metro Kačerov, dostupná je i nově vybudovaná tramvajová trasa, budoucí stanice metra je plánována cca 200m od nemovitosti. V případě zájmu lze nemovitost financovat hypotečním úvěrem přes naše hypoteční centrum. Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 35 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové přiznání (u podnikatelů). Zeptejte se nás a bydlete chytře! Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro další informace a dohodnutí termínu prohlídky. Ráda Vás osobně přesvědčím o výjimečnosti této skvělé nemovitosti. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N105017.



Vyřizuje

Zuzana Kouklová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz