

Prodej rodinného domu, 70 m², Kostelec nad Orlicí

Průšova, 51741, Kostelec nad Orlicí



2 300 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu



Vyřizuje

Nová Petra

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	70 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu v klidné části Kostelce nad Orlicí, stojící na samostatném pozemku o celkové rozloze 807 m². Dům s dispozicí 2+1, případně možno upravit na 3+kk, nabízí potenciál díky své užitné ploše a rozsáhlému půdnímu prostoru, který lze využít pro vybudování dalších místností nebo samostatné bytové jednotky. K domu náleží příjemná zahrada s domečkem na nářadí či posezení. Vjezd na pozemek s možností parkování vedle domu. Nemovitost je napojena na všechny inženýrské sítě. Ideální volba pro ty, kdo hledají klidné bydlení s možností vlastních úprav. V Kostelci je velmi dobrá občanská vybavenost - MŠ, ZŠ, umělecké školy, SŠ, obchody, lékaři, služby. Kostelcem nad Orlicí prochází železniční trať č. 021 Týniště nad Orlicí - Letohrad. Kostelec nad Orlicí je dopravním uzlem mnoha autobusových linek, ke kterým se řadí i cyklobusové a skibusové spoje směřujících do Orlických hor. Hlavní autobusové stanoviště pro odbavení cestujících je zajištěno na Palackém náměstí (centrum).