

## Pronájem bytu 1+kk 42 m2 P5 Smíchov po rekonstrukci loft cihla

Na Valentince, 15000, Praha 5, Praha


**15 000 Kč**

za měsíc

+poplatky, převod  
elektriny


Vyřizuje

**Bc. Roman Štich**
**GSM:** 721 181 818

**E-mail:**
[r.sittich@dumrealit.cz](mailto:r.sittich@dumrealit.cz)

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 42 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Popis vybavení:</b>           | ...               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje možný pronájem bytu 1+kk 42 m<sup>2</sup> P5 Smíchov. Jedná se o zcela nový byt po kompletní rekonstrukci v kompletně zrevitalizovaném domě na pražském Smíchově. Vstup do předsíně, odkud se vchází do koupelny, která je vybavena pračkou, sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Dále vstup do hlavní místnosti, která je vybavena novou kuchyňskou linkou vyrobenou na míru od firmy Gorenje, která je vybavena indukční varnou deskou, troubou a lednicí s mrazákem. Dále je v bytě k dispozici jídelní stůl a židle, křesílka a policový regál. Na podlahách je kvalitní plovoucí podlaha v imitaci dřeva. Byt je velmi světlý a prostorný díky vysokým stropům a dvěma oknům, vstup po schodech do horního patra, které je přizpůsobeno na spaní. Hlavní místnost je vybavená šatní skříní. Topení je řešeno elektrickými přímotopy. V pěší vzdálenosti se nachází metro Anděl, tramvajová zastávka, autobusová zastávka s přímým spojením na letiště. Poblíž domu pětihvězdičkové obchodní centrum Nový Smíchov, Smíchovská náplavka- ideální místo pro mladé s bohatým kulturním programem, Manifesto Market a další... Skvělá příležitost komfortního bydlení v centru města s duchem prostorného bytu, kde jsou použity kvalitní přírodní materiály. Doporučuji. Ev. číslo: 647081.