

Prodej bytu 2+1 47 m2 Benešova, Trutnov

Benešova, 54103, Trutnov



3 100 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK a
právních služeb.



Vyřizuje

Zdeněk Štěpán

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	12 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám na prodej zrekonstruovaný byt 2+1 v Trutnově - Poříčí, který se nachází v 1.NP zděného bytového domu. Byt je v osobním vlastnictví, celková výměra je 47,7 m². Součástí prodeje je zděná garáž, která se nachází přímo u domu.

Dispozice: vstupní chodba, obývací pokoj, kuchyň s novou kuchyňskou linkou, prostorná ložnice, koupelna s vanou a wc, sklep v suterénu domu (11,6 m²) a půda (7,5 m²). Za domem se nachází zahrada, kde můžete trávit volný čas.

Bytová jednotka prošla rekonstrukcí - nové rozvody elektřiny, vody, topení a odpady, nová kuchyňská linka, plastová okna, nové stropy a omítky. Topení je dálkové - horkovod, obecní vodovod, teplá voda dálkově, dům je napojen na veřejnou kanalizaci.

Zděná garáž s pozemkem má 30 m² a nachází se přímo u domu. Elektřina je zavedena.

Nemovitost se nachází v městské části Poříčí - Trutnov, blízko centra města. V blízkosti jsou základní škola i školka, dětské hřiště, zastávka MHD, prodejny s potravinami ad.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám zajistíme též financování koupě této nemovitosti, a to naším zkušeným hypotečním specialistou. Budeme se na Vás těšit u prohlídky.