

Prodej pozemku 4.964 m², Zdaboř- Příbram

26101, Příbram V-Zdaboř, Příbram

6 199 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha: 4 964 m²**Doprava:** autobus**Druh pozemku:**

zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Pozor, stavitelé, investoři a příznivci života v souladu s přírodou! Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o celkové rozloze 4.964 m², situovaný na malebném okraji části Zdaboř města Příbram. Tento jedinečný pozemek hraničí na jedné straně s lesním porostem a na druhé s obytnou zónou, kde je kombinace venkovské pohody s dostupností městského života

Klíčové vlastnosti:

- Nevyužívaný pozemek s trvalým travním porostem.
- Možnost rozdělení na cca 9 stavebních parcel po více než 500 m².
- Inženýrské sítě (elektrika, plyn, voda a kanalizace) ve vzdálenosti 40 m.
- Současná možnost výstavby objektů pro zemědělské účely do 60 m² bez ohlašovací povinnosti.
- Krásná lokalita v přírodním duchu s rychlým přístupem do centra Příbrami.
- Podle územního plánu je lokalita součástí rozvoje celku města. Tvoří nabídku bydlení, nutnou pro další rozvoj této části města.

Pozemek je ideální pro ty, kteří hledají místo pro relaxaci na vlastní zahradě s možností postavit si menší chatku, pro investory s vizí budoucího rozvoje nebo pro jednotlivce čekající na příležitost k výstavbě svého vysněného domova. Příklad možného rozdělení pozemku naleznete mezi fotkami v inzerátu.

Nenechte si ujít příležitost stát se majitelem tohoto pozemku s obrovským potenciálem v srdci přírody a zároveň kousek od města!

S výhodným způsobem financování vám rád pomůže náš finanční specialista.

Váš realitní parťák ve světě nemovitostí.



Vyřizuje

Adam Osička**Tel.:** 732 976 694**GSM:** +420 725 359 685**E-mail:** aosicka@lexamo.cz