

Pronájem komerčního prostoru 120m2, Praha 9 - Vysočany

Freyova, 19000, Praha 9, Praha

34 900 Kč

za měsíc

Poplatky: 5 100 Kč/měsíc

Celková plocha:	120 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Jiný
Výrobní plocha:	120 m ²	Provozní plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Freyova50A

Vynikající investiční příležitost.

Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o ploše 120m2, situované v přízemí domu na velmi lukrativním a frekventovaném místě Praha 9 - Vysočany, Freyova 236/5.

Obchodní prostor se skládá z hlavní prodejny s prosklenou výlohou 4 místnosti.. Obchod disponuje sociálním zařízením, komorou 2m2 a kuchyňkou. Prostory jsou vhodné pro jakoukoli prodejnu, např. prodejnu oděvů, zastavárnu nebo barbershop + tetovací salon, masáže pedikúra nebo obchod se sklady a kanceláři či cokoli jiného.

Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti, cyklostezka (pokračuje k Troji), pěší cesta, nákupní centra Fénix a Harfa, O2 Arena, restaurace, obchody, kavárny, lezecká stěna, krásné parky, kde si můžete odpočinout s přáteli a rodinou, a spousta dalších zajímavostí.

Vynikající dopravní dostupnost, do centra města se dostanete MHD během 15 min, Vysočanská - metro, autobusy č. 136, 177, 182, 183, 195, tramvaje č. 6, 8, 25 a noční 92, 93, vlakové nádraží Nádraží Libeň (4-5 minut chůze). Autobusová zastávka přímo před domem.

Komerční prostor je připraven k pronájmu Ihned

Cena: 34 900 Kč/měsíc

Poplatky: 5 100 Kč/měsíc

Kauce: 40 000 Kč

Provize agentury: 40 000 Kč

Volejte, pište: Viber, WhatsApp, Telegram

Při telefonování prosím sdělte ID číslo inzerátu.



Vyřizuje

Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: igor.chotinskij@smartrelo.cz