



Prodej - Byty

číslo zakázky: 1838

Krásný byt 3+kk, 78 m², 7 790 000 Kč, Praha 3 - Žižkov, V Zahrádkách

V zahrádkách, Praha 3, Praha



7 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Milan Špinka
Tel.: 226 633 846
GSM: +420 733715252
E-mail:
milan.spinka@edoreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele bych Vám rád nabídl k prodeji byt o dispozici 3+kk v osobním vlastnictví o velikosti podlahové plochy 78 m² v ulici V Zahrádkách v lokalitě Praha - Žižkov (jedna z velmi klidných ulic). Jednotka se nachází v 1. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu. Dispozičně je řešena velmi efektivně: dva samostatné, neprůchozí pokoje s okny orientovanými na západní světovou stranu, obývací pokoj s kuchyní, komora, velká šatna s úložnými prostory, koupelna s vanou, toaleta samostatně. Byt prošel částečnou rekonstrukcí včetně zděného jádra, elektrina částečně, podlahy. K bytu náleží také sklep o výměře 2 m². Celou propagaci si můžete prohlédnout v klidu domova prostřednictvím virtuální prohlídky, která je součástí prezentace. Panelový dům prošel v roce 2017 opravami fasády, střechy, společných prostor a zateplením. Nedaleko domu je

tramvajová stanice Chmelnice, odkud můžete být v centru Prahy do 15 min. V blízkém okolí je škola, lékař a lékárna, několik supermarketů, nebo např. městská knihovna.

Nemovitost můžete financovat hypotéčním úvěrem, který Vám velmi rádi zařídíme v naší společnosti eDO Finance. Neváhejte nás kontaktovat, rádi Vám poskytneme další informace a popřípadě vás pozveme na osobní prohlídku. Virtuální prohlídka je součástí inzerce, případně můžeme odkaz poslat na email nebo telefon.