

Prodej Rodinný dům, 226 m² | Ústecký kraj, Děčín, Rumburk, Rumburk 3-Dolní Křečany, Starokřečanská 84/29

Starokřečanská, 40801, Rumburk



3 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Bárta

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	226 m²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si nabídnout výjimečnou příležitost koupit kvalitně zrekonstruovaný, částečně podsklepený rodinný dům na velké, rovinaté parcele, téměř na okraji obce s krásným výhledem. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí (rozvody, střecha, okna, fasáda atd.) a je připraven k okamžitému využívání na trvalé bydlení, nebo například pro komerční účely ubytování. V přízemí je velká vstupní hala, sociální zázemí, samostatná kuchyň, velký obývací pokoj a další tři pokoje. V patře jsou potom další tři místnosti. V domě jsou 2 koupelny a 2 toalety. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva, teplou vodu zajišťuje 300l bojler. Na zahradě je zděný skleník. K domu je možné za výhodnou cenu přikoupit sousední stavební parcelu, na které lze postavit další velký dům, nebo si pouze výrazně zvětšit zahradu až na 2.614 m². Druhá parcela je krajní s výhledem do krajiny. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N105007.