

Prodej RD 3+1, pozemek 1128 m2, Nová Paka, část Valdov

50901, Nová Paka



Rezervace



Vyřizuje

Zlatica Kožáková
GSM: 777 559 677
E-mail:
z.kozakova@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	68 m ²
Užitná plocha:	106 m ²	Plocha parcely:	1128 m ²
Plocha zahrady:	1060 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rodinného domu dispozičně řešeného jako 3+1 v obci Nová Paka, v části Valdov. Dům je samostatně stojící uprostřed přírody. Za domem teče potok Heřmanka. Na proti domu teče minerální pramen. Dům je jednopatrový, podsklepený a vyžaduje celkovou rekonstrukci. Při vstupu je chodba, z které je vstup do koupelny, sklepa, obývacího pokoje a kuchyně. Do patra se dostaneme po dřevěném schodišti. Jsou zde další 2 pokoje a vstup o řebříku na půdu. Vytápění bylo řešeno krbovými kamny. Elektřina 230 V. Odpady jsou svedené do septiku. Zastavěná plocha domu je 68 m², obytná 106 m². Plocha pozemku včetně zastavěné plochy domu je 1128 m². K dispozici studna, která je pár metrů od domu. V případě zájmu o více informací a o prohlídku, kontaktujte makléřku nemovitosti. Ev. číslo: 646950.