

Pronájem bytu 2+kk

Zimova, 14200, Praha 12, Praha



24 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Veronika Bartáková

Tel.: 252 546 545

GSM: +420 777 637 837

E-mail:

info@refa-group.eu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Balkón:	16 m ²	Sklep:	12 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk o výměře 56,5m² s balkónem o výměře 15,9m² v prvním nadzemním podlaží moderního domu s výtahem.

Součástí bytu je i prostorný sklep o výměře cca 12m² a po dohodě je možný za poplatek zajistit pronájem krytého parkovacího stání v domě za cenu 1.500 Kč/měsíčně.

Jedná se konkrétně o novostavbu z roku 2019 volnou k nastěhování od 1. 5. 2024, která je součástí velmi zdařilého developerského projektu s názvem Nad Modřanskou roklí, na pražském Kamýku, v ulici Zimova.

Dispozice:

Byt bude při předání vybaven velmi stylovou moderní kuchyňskou linkou, která disponuje všemi kuchyňskými vestavěnými spotřebiči (volně stojící lednicí s mrazákem, myčkou, troubou, mikrovlnnou troubou, varnou deskou, digestoří). V bytě se dále nachází 2 velké šatní skříně, klimatizace v ložnici i obývací s kuchyní, dále v koupelně a na chodbě vyhřívaná podlaha. V případě zájmu není problém nechat kompletní vybavení.

Lokalita:

Byt je určený pro náročné klienty poptávající bydlení v bezprostřední blízkosti přírody a zároveň velmi dobře dostupné do centra hlavního města. Zastávky autobusu i tramvaje se nachází přímo před domem, centrum města je tedy dosažitelné MHD do cca 15 min. Lokalita je navíc perfektně občansky vybavená (lékaři, restaurace, obchody, sportoviště atp.) jsou v bezprostřední blízkosti domu.

K nastěhování od 1.5.

Měsíční nájem: 24 500 Kč

Poplatky: 4 500 Kč

Vratná kauce: 40 000 Kč

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat, rádi se s Vámi setkáme osobně na prohlídce nebo u nás v kanceláři.