

Pronájem skladu, výrobních prostor 876 m², Bruntál

Zahradní, 79201, Bruntál

**100 Kč**
za m²/měsíc

Vyřizuje

Matěj Ježek**Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:**jezek@contentreality.cz**Plocha kanceláří:** 876 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** rušná část obce**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bruntál. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem skladu nebo výrobních prostor o velikosti 876 m² umístěných v průmyslové zóně v těsné blízkosti centra města Bruntál.

- k dispozici Q4/2024
- 833 m² skladových prostor, rozděleno do 2 sekcí
- 67 m² kanceláří + sociálního zázemí
- vybaveno regálovým systémem - lze odkoupit
- nosnost podlahy minimálně 10 t/m²
- světlá výška 5,6 m
- 2x vrata, 1x mobilní rampa
- plynové vytápění skladových prostor, teplovodní vytápění zázemí
- dostatečné parkovací a manipulační plochy k dispozici v rámci areálu
- zastávka MHD u areálu
- v areálu k dispozici další haly o rozloze 1400 a 2410 m²
- možnost pronájmu dodatečných kanceláří ve správní budově areálu
- výhodná lokalita v průmyslové oblasti u hranic s Polskem

Cena nájmu výrobních prostor 100,-Kč/m²/měsíc, kanceláře 180,-Kč/m²/měsíc + služby + energie dle spotřeby + DPH.
Pro více informací kontaktujte makléře.