

Pronájem bytu 2+kk v Lounech

U Stadionu, Louny



9 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby



Vyřizuje

Lenka Hrdličková

Tel.: 739 500 617

GSM: +420605028581

E-mail:

lenka.hrdlickova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 2+kk v Lounech, ulice U Stadionu. Jedná se o bytovou jednotku po celkové, velmi vkusné rekonstrukci. Byt se nachází v 5. patře, k bytu náleží komora na chodbě, sklepní kóje a společná sušárna. Kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou, lednicí a digestoří. Mezi kuchyní a obývacím pokojem je vybudován ostrůvek, který příjemně rozdělujeme kuchyňský prostor od obytného. V koupelně se nachází toaleta, umyvadlo, sprchový kout a pračka. Koupelna je obložena vkusnými obklady. V ložnici a na chodbě jsou nainstalovány vestavné skříně. Měsíční nájemné činí 9.000,-Kč + 1.188,- fond oprav + 2.190,-Kč zálohy na služby (teplá a studená voda, vytápění, elektřina a úklid společných prostor, odpad), celkové nájemné včetně služeb činí 12.378,-Kč. Zálohu na elektřinu si hradí nájemník sám. Kauce ve výši 18.000,-Kč, provize ve výši jednoho nájmu. Bytová jednotka bude k dispozici od 1.6.2024, prohlídky budou probíhat již nyní.