

Pronájem bytu 2+kk, 48 m², Čáslav, ul. Prokopa Holého

Prokopa Holého, 28601, Čáslav

**19 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Smešná Andrea**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk v novostavbě bytového domu v areálu Prokopa Holého v Čáslavi. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží a disponuje prostorným obývacím pokojem propojeným s jídelnou a kuchyní, ložnicí, koupelnou, samostatným WC, komorou, chodbou a balkónem. Patří k němu sklep a možnost užívání společného prostoru kolárny v podzemním podlaží bytového domu. Topení je teplovodní podlahové, doplněné o tepelné čerpadlo vzduch - vzduch, kterým je možné dohřívání nebo naopak dochlazování přiváděného vzduchu. V domě je centrální systém s rekuperací s individuálním ovládním výkonu větrání pro jednotlivé byty. Před plastová okna jsou osazené vnější kovové elektricky ovládané žaluzie. Byt je volný od 1.6. 2024. Je určený maximálně pro dvě osoby, pronajímá se zařízený a v ceně nájmu jsou poplatky za dodávky vody a tepla. Elektřinu si nájemník přihlásí na sebe. Vratná kauce 30.000,- Kč, poplatek realitní kanceláři 19.000,- Kč.