

Pronájem bytu 2+kk v centru Brna (66,8 m2)

Jakubská, 60200, Brno-střed, Brno

26 700 Kč

za měsíc

+ 5 200 Kč/měsíc služby a
záloha na energie

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o moderní byt ve čtvrtém nadzemním podlaží historické budovy v centru Brna s možností parkování.

Byt má plochu 66,68 m2 s dispozicí 2+kk. Má obývací pokoj, kde se nachází sedačka a konferenční stolek. V obývacím pokoji je oddělený prostor, kde se nachází dvojlůžko s matracemi. Kuchyňský kout je vybaven lednicí, mrazákem, myčkou, varnou deskou, troubou, odsavačem par a mikrovlnnou troubou. V kuchyni se také nachází jídelní stůl a 4 židle. Ložnice je vybavena dvoulůžkem s matracemi. V koupelně je sprchový kout a pračka.

Lokalita v centru města má výbornou občanskou obslužnost, v blízkosti se nachází řada obchodů, lékáren, ordinací, fitness, restaurací, kaváren či barů, stejně jako úřady a jiné instituce, univerzitní budovy, divadla a parky. Zastávka MHD Česká je tři minuty chůze, hlavní vlakové nádraží pak devět minut.

Parkování za příplatek.

Byt je nekuřácký, volný od července 2024.



Vyřizuje

Ing. Dorota Kotasová

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 733 692 355

E-mail: kotasova@ofixiu.cz