

Dům 6+2 Hrachoviště, Býšť

53401, Býšť

11 000 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	135 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný rodinný dům se zahradou, na kraji malé klidné obce v kontaktu s přírodou, avšak s velmi dobrou dostupností do Hradce Králové (15min. autem do centra HK). Nedaleko je také nájezd na D 35, mezi obcí a dálnicí je les a klidné prostředí obce tak není rušeno. Dostupná je i veškerá občanská vybavenost.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj, zařízená kuchyně, 2 pokoje (jeden se šatníkem), chodba, koupelna, WC, technická místnost a dále pak k domu přiléhající garáž s přístupem do domu. V prvním patře jsou 2 pokoje, obývací pokoj, kuchyně, chodba a koupelna s WC. Vytápění je zabezpečeno plynovým kotlem, v případě potřeby lze využít i krbová kamna na pevná paliva. Koupelna a WC v přízemí disponují elektrickým podlahovým vytápěním.

Vedle dvora opatřeném zámkovou dlažbou je příprava na dvojgaráž. U vjezdu na pozemek je dále příprava na dálkově ovládanou bránu, veškeré díly (brána, motor) jsou již zakoupeny. Celkem tak u domu může pohodlně parkovat až 5 automobilů. Za domem se nachází upravená zahrada s výhledem do přírody. K pozemku za zahradou přiléhá pole, na něž navazuje les.

Zajímají Vás další informace? Zavolejte, napište, rádi se Vám budeme věnovat.



Vyřizuje

Široký Jaroslav**Tel.:** 800 707 707**GSM:** 608056566**E-mail:** jaroslav.siroky@adomus.cz