

Prodej - Rodinný dům ul. K Záložně, Troubky

K Záložně, 75102, Troubky

3 450 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	325 m ²
Plocha zahrady:	200 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pro páry všech věkových kategorií nebo mladé rodiny nově nabízím v exkluzivním zastoupení majitelů pěkný přízemní řadový rodinný dům 2+1 na ul K Záložně v obci Troubky. Dům je ihned obyvatelný a na své dispozici nabízí dva samostatné pokoje, velmi prostornou kuchyni s linkou a jídelnou, chodbu, koupelnu s WC, částečně podsklepení, komoru a půdní prostor pro budování dalších místností. K domu náleží menší udržovaná zahrada, jejíž součástí je hosp. stavení a pergola. Nemovitost je napojena na obecní vodovod a kanalizaci, elektřinu, plyn, vytápění je řešeno plynovým kotlem a ohřev vody bojlerem. V posledních letech byla na domě realizována nová střecha a výměna plastových oken. Obec má kompletní občanskou vybavenost včetně školy, školky, sportoviště, tenisových kurtů, pošty, obvodních lékařů a zubaře, a dalších. Z obce je výborná dopravní dostupnost do Přerova, Prostějova i Olomouce. Nemovitost je ihned k dispozici. Rád Vám ji představím na osobní prohlídce.



Vyřizuje

Alexandr Beták**Tel.:** +420 777 946 898**GSM:** +420 777 946 898**E-mail:** info@betak-reality.cz