

Pronájem bytu 4+1, ul. Drobného, Brno - Černá Pole, prostorná šatna/komora, v blízkosti Lužáneckého

Drobného, 60200, Brno-střed, Brno

**27 900 Kč**

za měsíc

+ 8.000 Kč zálohy na
služby + kauce + provize



Vyřizuje

Andrea Tipoa**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 773 768 010**E-mail:** andrea@bravis.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	175 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 4+1, ul. Drobného, Brno - Černá Pole.

Byt se nachází ve 4. patře cihlového domu bez výtahu.

Byt má čtyři velmi prostorné pokoje, z nichž jeden je průchozí. V pokojích je původní podlahová krytina. Majitel byt nabízí jako nezařízený.

V koupelně je vana a umyvadlo.

Toaleta samostatně.

Součástí bytu je dále prostorná šatna/komora.

Lokalita bytu je jedním z jeho největších předností. Lidická ulice je známá svou dobrou dostupností a kompletní občanskou vybaveností. V těsné blízkosti najdete nejen park Lužánky, ideální pro sportovní aktivity či odpolední procházky, ale také množství kaváren, restaurací a obchodů. Veškeré služby máte na dosah ruky, což vám umožní plně si užívat život ve městě bez zbytečných komplikací.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.