

Prodej, penzionu, pozemek 2.490 m2, Strašín, Lazny

Lazny, 34201, Strašín



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Richterová Markéta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 67 m²**Plocha parcely:** 2490 m²**Druh objektu:** smíšená**Typ zařízení:** Hotel**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Užitná plocha:** 67 m²**Počet podlaží v domě:** 2**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům 2+kk po rekonstrukci o užitné ploše 67 m², situovaný v klidné části obce Strašín u Sušice, v srdci kašperskohorské a šumavské přírody. Nemovitost, postavená ve smíšené konstrukci, se nachází na samostatném pozemku o rozloze 2.490 m². Kromě bydlení nabízí dům i skvělou investiční příležitost – lze ho přebudovat na turistický penzion s možností vybudování až 6 dvoulůžkových pokojů v půdních prostorách. Nemovitost je obklopena prostorným pozemkem, který může být využit nejen pro relaxaci a zábavu (pergola, dětské hřiště, grilovací zóna), ale také pro ekologické zemědělství. Jeho poloha a výměra poskytují dostatek prostoru pro vytvoření klidové zóny, zároveň slibující možnosti pro příznivce turistiky a cykloturistiky v neopakovatelném prostředí Šumavy. Dům disponuje garáží a je ve stavu, který umožňuje ihned se do něj nastěhovat nebo začít plánovat jeho další využití jako výnosového penzionu. Pro bližší informace a pro prohlídku kontaktujte makléře.