

Prodej, penzionu, pozemek 2.490 m², Strašín, Lazny

Lazny, 34201, Strašín

Neuvedeno
za nemovitost

Info o ceně v RK

Zastavěná plocha:	67 m ²	Užitná plocha:	67 m ²
Plocha parcely:	2490 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům 2+kk po rekonstrukci o užitné ploše 67 m², situovaný v klidné části obce Strašín u Sušice, v srdci kašperskohorské a šumavské přírody. Nemovitost, postavená ve smíšené konstrukci, se nachází na samostatném pozemku o rozloze 2.490 m². Kromě bydlení nabízí dům i skvělou investiční příležitost - lze ho přebudovat na turistický penzion s možností vybudování až 6 dvoulůžkových pokojů v půdních prostorách. Nemovitost je obklopena prostorným pozemkem, který může být využit nejen pro relaxaci a zábavu (pergola, dětské hřiště, grilovací zóna), ale také pro ekologické zemědělství. Jeho poloha a výměra poskytují dostatek prostoru pro vytvoření klidové zóny, zároveň slibující možnosti pro příznivce turistiky a cykloturistiky v neopakovatelném prostředí Šumavy. Dům disponuje garáží a je ve stavu, který umožňuje ihned se do něj nastěhovat nebo začít plánovat jeho další využití jako výnosového penzionu. Pro bližší informace a pro prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Richterová Markéta

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz