



Pronájem - Komerční objekty

číslo zakázky: 02906

Industrial Park Nelahozeves

27751, Nelahozeves



90 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha:	875 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zrekonstruovaných skladových a výrobních hal v blízkosti D8, Exit 18 (4 km) v průmyslovém areálu. Vzdálenost do centra Prahy je cca 30 km.

K dispozici stanová hala o velikosti:
- 875 m²

Technické specifikace:

- přímý vjezd
- vrata výška 4,5 m - vjezd TIR
- výška skladu 6 m
- vlaková vlečka
- nevytápěný
- elektřina 380V
- vlastní ČOV
- k dispozici VZV

Areál je oplocen a nepřetržitě strážěn, disponuje funkční vlakovou vlečkou a vlastním lokotraktorem. Lze využít silniční váhu pro nákladní vozidla. Možnost parkování osobních i nákladních automobilů.

Administrativní prostory lze využít jako kanceláře, laboratoře, šatny či zasedací místnosti. Lze pronajmout chladicí či mrazicí prostory. Venkovní zpevněné plochy cca 1500 m².

Možnost pronájmu dalších skladových i administrativních prostor!

Neplatíte provizi.