



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 7951

Prodej, vila 200 m², pozemek 253 m², Praha 9 - Prosek, ul. Hlavenecká

Hlavenecká, Praha 9, Praha

19 000 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	253 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vilu s přilehlou zahradou, situovanou v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy 9 - na Proseku, v ulici Hlavenecká.

Dům s celkem 7-mi pokoji prošel nedávnou kompletní rekonstrukcí a nabízí užitnou plochu 200 m² na pozemku o celkové výměře 253 m². Dům je kompletně podsklepený a disponuje dvěma moderními koupelnami v prvním a druhém nadzemním podlaží.

V blízkém okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost - od mateřských a základních škol po zdravotnická zařízení, poštu, supermarkety a širokou síť obchodů a služeb.

Příjemné procházky a relaxaci můžete nalézt v nedalekém Parku přátelství či na jediné bobové dráze v Praze s grilovacími možnostmi. Výhledy na město, Prosecké skály a místní vinice dodají pobytu nezapomenutelný půvab. Obchodní centrum OC Letňany je dostupné 8 minut městskou hromadnou dopravou.

Dopravní dostupnost je vynikající s možností využití stanice metra C - Prosek v docházkové vzdálenosti 10 minut a blízkou zastávkou MHD - 2 minuty chůze od domu. Tato nabídka představuje jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají pohodlný a moderní domov v prestižní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dostupností.

Pro bližší informace a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat našeho makléře. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

Petr Hlavatý

Tel.: 605132128

GSM: 605132128

E-mail: callcentrum@euroreality.net