

## Pronájem, komerční objekt, 350 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary

Sokolovská, Karlovy Vary



**35 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Lucie Kadlecová**

**Tel.:** 605132128

**GSM:** 605132128

**E-mail:**

[callcentrum@eurorealty.net](mailto:callcentrum@eurorealty.net)

|                               |                            |
|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 450 m <sup>2</sup>         |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

|                      |            |
|----------------------|------------|
| <b>Druh objektu:</b> | smíšená    |
| <b>Druh prostor:</b> | Skladovací |
| <b>Odpad:</b>        | Kanalizace |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostor v přízemí komerčního objektu s využitelnou plochou cca 450 m<sup>2</sup>, který se nachází v obchodní zóně nedaleko centra Karlových Var, na ulici Sokolovská. Prostor je určen k mnoha účelům (např. jako sklad, obchodní centrum, e-shop apod.). K dispozici je rampa, velká manipulační plocha a parkoviště. Dům je napojen na vodovodní řád a kanalizaci, otop zajišťuje plynový kotel, ohřev vody pak elektrický bojler. Majitel NEPOŽADUJE kauci, odměnu RK hradí zájemce. Pro více informací kontaktujte makléřku. Volný ihned.