

## Pronájem bytu 3kk

Kozinova, Šumperk



**13 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**David Kotrla**

**GSM:** +420734684363

**E-mail:**

[david.kotrla@re-max.cz](mailto:david.kotrla@re-max.cz)

|                              |                         |                                  |                             |
|------------------------------|-------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 74 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                 | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                 |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                  | <b>Sklep:</b>                    | 4 m <sup>2</sup>            |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce            | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V         | <b>Voda:</b>                     | Voda - dálkový vodovod      |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet                | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod                    |
| <b>Topení:</b>               | Lokální - plynové; Jiné | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                  |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelové rozvody        | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 3kk o výměře 74 m<sup>2</sup> v samotném centru města Šumperka na pěší zóně v Kozinově ulici. Samotný byt je umístěn ve II. n.p. cihlového domu. Tento byt se nabízí částečně vybavený, koberce, vestavné skříně, moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů, lednička, pračka, sušička. Součástí je i krb v obývacím pokoji, kterým je možno v zimě přitápět. Topení je vlastní a to plynovým kotlem. K bytu náleží sklep a dvě šopy na zahradě, která je společná pro více bytů, avšak s možností využití, posezení, grilování...Požadujeme pouze slušné a solidní nájemníky. Nájemné činní 13.000,- Kč + energie cca 5.000,- Kč. , kauci

ve výši dvou nájmů a provizi RK 13.000,- Kč. Pro více informací kontaktujte asistentku na tel. 775 359 251.