

Pronájem částečně zařízeného, útulného bytu 2+kk (40 m2) v 1. patře, Praha 1 - Staré Město, ul Bened

Benediktská, 11000, Praha 1, Praha



18 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2 000,- +
energie, kauce 2 měs



Vyřizuje

Petr Karásek

Tel.: + 420 608 444 300

GSM: + 420 608 444 300

E-mail:

karasek@happyhouserentals.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Vana, Myčka
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Poloha: Praha 1 - Staré Město, kousíček od Náměstí Republiky

Dispozice: 2+kk, 40 m2

Patro: 1. patro v cihlovém domě s výtahem

Popis bytu:

- Částečně zařízený byt
- Vybavení kuchyně zahrnuje linku, lednici, indukční desku, mikrovlnnou troubu, myčku a digestoř
- Koupelna s vanou a WC
- K dispozici pračka
- Oba pokoje disponují patry, která lze využít na spaní nebo skladování potřebných věcí
- Kombinace dřeva a dlažby dodává bytu útulný vzhled

Další vybavení:

- Vytápění akumulacími kamny, elektrický bojler zajišťuje teplou vodu
- K dispozici společná pavlač s vedlejším domem, ideální pro odpočinek a setkávání s sousedy
- Výhled z bytu na pavlač do klidného zeleného vnitrobloku
- Výtah

Okolí:

- Byt se nachází v samém centru Staré Prahy
- Stanice metra Náměstí Republiky je jen 300 metrů daleko
- Výborná dostupnost veřejné dopravy a služeb

Ostatní informace:

Cena nájmu: 18 000 Kč měsíčně

Poplatky: 2 000 Kč měsíčně

Elektřina: Přepis na nájemce

Kauce: 36 000 Kč (2 měsíční nájmy)

Provize RK: 18 000 Kč + DPH

PENB není k dispozici, proto uvádíme třídu G.

Pro více informací pište nebo volejte kdykoliv. Těším se na Vás.