

Prodej chaty, 35 m², Plzeň

31200, Plzeň

**4 842 112 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Lavičková Pavlína**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	35 m ²	Užitná plocha:	35 m ²
Plocha parcely:	1364 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji půvabnou chatu umístěnou na okraji obce Plzeň s celkovým pozemkem o výměře 1364 m². Tato samostatně stojící cihlová nemovitost se nachází v dobrém stavu a disponuje jedním nadzemním podlažím a užitnou plochou cca 35 m². Na pozemek je pouze faktický příjezd. Chata je napojena na elektřinu, studnu a jímku, to zajistí pohodu pro trávení volných chvil. Kromě stávajícího objektu poskytuje pozemek ojedinělou příležitost pro realizaci vlastního stavebního projektu s možností výstavby nové rekreační nemovitosti o maximální zastavěné ploše 60 m², zahrnující jedno podzemní podlaží, jedno nadzemní podlaží a obytné podkroví, případně i s vestavěnou garáží. Užijte si klid a soukromí s výhledem na okolní krajinu, a to vše v dosahu městské infrastruktury. Nemovitost je ideální pro milovníky přírody a klidného odpočinku. Více informací u makléřky.